**業務委託契約書**

収入印紙

１　業務の名称

２　住宅の名称

３　住宅の所在地

４　業務委託期間　　　令和　　年　　月　　日まで

５　評価料金額　　　　一金．　　　　　　　　　円

６　性能評価を実施する性能表示事項

　　　【必修評価事項】

　　　　１．構造の安定に関すること

　　　　３．劣化の軽減に関すること

　　　　４．維持管理・更新への配慮に関すること

　　　　５．温熱環境・エネルギー消費量に関すること

　　　　　　□５－１　断熱等性能等級

　　　　　　□５－２　一次エネルギー消費量等級

【選択評価事項】

　　　　□有（別紙による）

　　　　□無

　上記の業務について、委託者

と受託者一般財団法人鳥取県建築住宅検査センターとは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、次の条項によって委託契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

　この契約の証として、本書２通を作成し、当事者記名捺印のうえ、各自１通を保有する。

　　　令和　　年　　月　　日

　　　　　　　　委託者（甲）

　　　　　　　　受託者（乙）鳥取市田園町３丁目375番地

　　　　　　　　　　　　　　一般財団法人鳥取県建築住宅検査センター

　　　　　　　　　　　　　　　　　　理事長

（別紙）

【設計住宅性能評価を希望する性能表示事項】

|  |
| --- |
| １．構造の安定に関すること　□１－２　耐震等級（構造躯体の損傷防止）　□１－４　耐風等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）　□１－５　耐積雪等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止） |
| ２．火災時の安全に関すること　□２－１　感知警報装置設置等級（自住戸火災時）　□２－４　脱出対策（火災時）　□２－５　耐火等級（延焼のおそれのある部分（開口部）　□２－６　耐火等級（延焼のおそれのある部分（開口部以外）） |
| ６．空気環境に関すること　□６－１　ホルムアルデヒド対策（内装及び天井裏等）　□６－２　換気対策 |
| ７．光・視環境に関すること　□７－１　単純開口率　□７－２　方位別開口比 |
| ８．音環境に関すること　□８－４　透過損失等級（外壁開口部） |
| ９．高齢者等への配慮に関すること　□９－１　高齢者等配慮対策等級（専用部分） |
| １０．防犯に関すること　□１０－１　開口部の侵入防止対策 |

（注意）

① 選択を希望する性能表示事項のチェックボックスに「レ」マークを入れてください。